

介護付き有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) **入居時自立**

# 中銀ライフケア 横浜希望ヶ丘

相鉄本線 『希望ヶ丘』駅 徒歩 **7** 分(約550m)

利便性抜群で、セカンドライフを満喫。

今を楽しみ、  
将来に備える。  
未来を見据えた  
新しい生活



**昼食付き**

## 48年の経験を注ぎ込んだ 「中銀」の高齢者マンション

全室南向き

＝ 介護が必要になってもご安心ください。日々のサポートをお約束します。＝

一時的な介助が必要な場合から、生活全般に介護が必要となる場合も含めて、心身の状態に合わせて看護・介護職員が日々のお世話をさせていただきます。施設のケアマネージャーがご入居者のご希望をうかがいながら介護保険に基づいたケアプランを作成します。

<p><b>栄養バランスのとれたお食事サービス</b></p>	<p><b>日々の生活支援サービス</b></p>	<p><b>看護・介護24時間体制ヘルスケアサービス</b></p>	<p><b>豊富なレクリエーション</b></p>
---------------------------------	---------------------------	------------------------------------	---------------------------

土地建物権利形態：賃借／通常契約  
(平成26年9月20日より20年間更新条項有)

ロビー

モデルルーム一例

**費用例**

3111室(1LDK)タイプ  
80歳おひとり様の場合

＝ 入居前払金 ＝  
[前払い金方式]

### 2,918万円

管理費：110,000円/月  
食費：52,230円/月

将来への  
備えも万全。

より専門的な介護が必要な場合でも、隣接する施設への  
住み替え制度がございます。

介護付き有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)[入居時要支援・要介護]

## 中銀ケアホテル 横浜希望ヶ丘

〒241-0826 横浜市旭区東希望ヶ丘149-3



# 「施設見学会」開催中

ご予約・お問合せ 0120-67-0723 (9時～17時)

**要予約 | 無料**

LINEでお知らせ

LINE公式アカウント

スマホカメラで読み込んでください

〒241-0826 横浜市旭区東希望ヶ丘148  
事業運営主体(公社)全国有料老人ホーム協会会員  
中銀ライフケアホーム株式会社 〒104-0054 東京都中央区勝どき2-8-12

中銀 希望ヶ丘 検索

【施設概要】●所在地/神奈川県横浜市旭区東希望ヶ丘148●交通/相鉄線「希望ヶ丘」駅から徒歩7分(550m)●建物の完成年月日/平成6年9月20日●開設/平成6年10月1日●敷地面積/12,981.82㎡●延床面積/16,776.14㎡●構造/規模/鉄筋コンクリート造(売番館地上6階建、弐番館地上5階建、参番館地上4回建)●土地建物の権利形態/賃貸・通常借家契約(平成26年9月20日より20年間・自動更新条項有)●居室数/161室(一般居室:全室個室、定員240名)介護居室除く●一般居室面積/47.80㎡~58.83㎡●介護居室数/13室(個室9室・2人部屋4室)ベッド数17床●介護居室面積/個室15.40㎡~19.18㎡、2人部屋26.81㎡~27.00㎡●入居前払金/前払い金方式(1人入居)2,350万円~5,791万円・(2人入居)2,839万円~6,653万円、一部月払い併用方式:(1人入居)1,870万円~4,831万円・(2人入居)2,359万円~5,693万円●介護前払金/396万円/1人●月額利用料/前払い金方式:(1人入居)162,230円・(2人入居)272,079円、一部月払い併用方式:(1人入居)212,230円・(2人入居)322,079円、月払い方式(1人入居)462,896円~561,896円・(2人入居)652,411円~751,411円、敷金なし※月額利用料内訳:食事(3食30日/月)52,230円(2人入居)104,460円、介護費用(月払い方式のみ)36,666円・(2人入居)73,332円、家賃相当額(月払い方式のみ)228,000円~327,000円\*2人入居追加家賃43,000円、管理費110,000円・(2人入居)167,619円(施設の維持管理運営に係る人件費、施設共益費、維持費)※表示金額は税込み(非課税項目を除く)●返還金制度/有●今回募集居室/2室(個室)●事業主体/中銀ライフケアホーム株式会社[類型及び表示事項]●横浜市老人ホーム設置運営指導指針による表示事項●類型/介護付き有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)●居室の権利形態/利用権方式●入居時の要件/自立・65歳以上●利用料の支払い方式/選択方式●介護保険/横浜市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)横浜市指定介護予防特定施設:第1473200291●介護に関わる人員体制/2:1以上、夜間(19:00~翌7:00)2名※西照寺の職員体制:看護職員1名または介護職員1名(常勤)●広告有効期限/令和3年6月30日

お問い合わせの際に「相鉄不動産販売の選べるサービスリストを見た」とお伝えください。